



INFORME MENSUAL DE ARRENDAMIENTOS DE SOSEP CORRESPONDIENTE AL MES DE MAYO DE 2019

No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTOS DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTOS MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTOS DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
1	Oficinas Administrativas	6a. Avenida 4-54, Zona 1, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-025-2019	02-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Gabriel Fernández Schwark (El Grupo, Sociedad Anónima)	748319-4	Q222,000.00	Q18,500.00	mayo de 2019	Q 18,500.00	Carencia de bien inmueble	
2	Bodega 11 Zona 21, Departamento de Inverntos	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 11, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-040-2019	05-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Luis Jair González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima)	5433011-4	Q275,508.00	Q14,634.00	mayo de 2019	Q 14,634.00	Carencia de bien inmueble	
3	Bodega 6 Zona 21, Departamento de Almacén	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 5, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-042-2019	03-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Luis Jair González Castro (Inmobiliaria la Paz, Sociedad Anónima)	5433011-4	Q175,608.00	Q14,634.00	mes de mayo de 2019	Q 14,634.00	Carencia de bien inmueble	
4	Bodega 12 Zona 21, Departamento de Almacén	8 Avenida 8-96, Zona 21, Bodega 12, Complejo Forum Business Warehouse Sur, Municipio y Departamento de Guatemala	AC-033-2019	04-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Mario Ricardo González Juárez (Importaciones y Exportaciones U Ja, Sociedad Anónima)	9653506-7	Q258,000.00	Q21,500.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 86,000.00	Carencia de bien inmueble	En los CURS 608 y 611 de fechas 22 y 23 de mayo de 2019, fueron revisados los pagos de los meses de enero a abril, derivado a que el proveedor no tenía activa su número de cuenta bancaria.
5	Bodega de Donaciones	23 Avenida D-79, Zona 7 Municipio y Departamento de Guatemala	AC-022-2019	01-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Carlos Fernando Calderón Lemus (Educación y Arts, Sociedad Anónima)	7309024-7	Q180,000.00	Q15,000.00	mayo de 2019	Q 15,000.00	Carencia de bien inmueble	
1	Alta Verapaz	5a. Avenida 3-65, Zona 3, Municipio de Cobán, Departamento de Alta Verapaz	AC-018-2019	08-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Eliot Uvaldo Ramírez Lemus	710605-X	Q50,400.00	Q4,200.00	mayo de 2019	Q 4,200.00	Carencia de bien inmueble	
2	Chimatenango	5a. Avenida 7 Aa, Calle "A", Casa No 18, Zona 1, Municipio y Departamento de Chimaltenango	AC-056-2019	13-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Filiberto Domínguez Mérida	118681-7	Q46,800.00	Q3,900.00	mayo de 2019	Q 3,900.00	Carencia de bien inmueble	
3	Chiquimula	8a. Avenida 1-19, Zona 2, Municipio y Departamento de Chiquimula	AC-061-2019	17-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	César Augusto Henríquez Sandoval	378832-6	Q46,800.00	Q3,900.00	mayo de 2020	Q 3,900.00	Carencia de bien inmueble	
4	El Progreso	2a. Avenida 03-11, Zona 5, Barrio El Porvenir, de el Municipio de El Progreso, Departamento de El Progreso	AC-063-2019	18-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Jorge Mario Paredes Castillo	979881-1	Q39,600.00	Q3,300.00	Del mes de enero al mes de abril de 2019	Q 13,200.00	Carencia de bien inmueble	

Ed 145



No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTO MENSUAL	MESES DE PAGOS	MONTO DE PAGOS	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
5	Coatepeque	Diagonal 1, 1-112 zona 1, Barrio La Esperanza, Municipio de Coatepeque, Departamento de Quetzaltenango	AC-053-2019	09-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Jorge Antonio Matarán Barrios	2212485-3	Q50,400.00	Q4,200.00	mayo de 2019	Q 4,200.00	Carencia de bien inmueble	
6	Retalhuleu	3ra. Calle 6-58 zona 01, Municipio y Departamento de Retalhuleu	AC-055-2019	12-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Glenda María López Santizo de Gómez	5435486-2	Q46,800.00	Q3,900.00	mayo de 2019	Q 3,900.00	Carencia de bien inmueble	
7	Malacatán San Marcos	5a. Calle 7-98 zona 1, Canton Barrios en el Municipio de Malacatán, Departamento de San Marcos	AC-049-2019	14-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Oscar Roberto López de León	2386399-4	Q49,000.00	Q4,000.00	mayo de 2019	Q 4,000.00	Carencia de bien inmueble	
8	San Marcos	Diagonal 3, 3-80 zona 4, San Pedro Sacatepéquez, San Marcos	AC-047-2019	16-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Julia Elida Fuentes Miranda de Ruiz	160201-2	Q30,000.00	Q2,500.00	mayo de 2019	Q 2,500.00	Carencia de bien inmueble	
9	Suchitepéquez	Tercera calle cuatro guion cuatro, de la zona uno, Municipio de Mazatenango, Departamento de Suchitepéquez	AC-037-2019	10-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	María del Carmen Nájera Valdivia	4048505-6	Q44,100.00	Q3,675.00	Del mes de enero al mes de mayo de 2019	Q 18,375.00	Carencia de bien inmueble	
10	Santa Rosa	Colonia Santa Cecilia, Barrio El Llanto, Culepa, Santa Rosa	AC-041-2019, Resolución de Emergencia Número DEAC-001-2019	07-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Aura Concha Equivel García de Nieves	776889-3	Q42,000.00	Q3,500.00	mayo de 2019	Q 3,500.00	Carencia de bien inmueble	
11	Totenocapán	10a. Avenida 1-31, zona 2, Municipio y Departamento de Totenocapán	AC-046-2019	11-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Isaias Martín Tórniz Gutiérrez	578011-K	Q46,000.00	Q4,000.00	mayo de 2019	Q 4,000.00	Carencia de bien inmueble	
12	Zacapa	9a. Calle y 6 Av. Zona 2 Barrio San Marcos, Zacapa, Zacapa	AC-062-2019	19-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Olga Edith Loyo Chacón	166070-5	Q42,000.00	Q3,500.00	mayo de 2019	Q 3,500.00	Carencia de bien inmueble	
No.	DEPARTAMENTO / SEDE	DIRECCIÓN DEL INMUEBLE	ACUERDO DE APROBACIÓN	No. DE CONTRATO ADMINISTRATIVO	VIGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	NOMBRE DEL ARRENDANTE	NIT	MONTO DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO	MONTO MENSUAL	MESE DE PAGO	MONTO DE PAGO	MOTIVO DE ARRENDAMIENTO	OBSERVACIONES
1	Centro Permanente Guatemala Zona 16	7ma. Calle 12-55 Zona 15 Colonia La Montaña del Municipio y Departamento de Guatemala	AC-059-2019	15-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Margoth Esperanza Guerra Martínez (Inmobiliaria Grupo Cielo, Tierra y Paz, Sociedad Anónima)	6444050-8	Q218,000.00	Q26,500.00	mayo de 2019	Q 26,500.00	Carencia de bien inmueble	
2	Centro Permanente Santiago Sacatepéquez	Aduca Chacra Km. 34, 3a Calle Casa #9, Zona 0 Santiago Sacatepéquez, Departamento de Sacatepéquez	AC-035-2019	06-2019	Del 02/01/2019 al 31/12/2019	Celia Nájera Herrera	10232520-0	Q252,720.00	Q21,060.00	mayo de 2019	Q 21,060.00	Carencia de bien inmueble	